

PINELLAS COUNTY CONSORTIUM VÀ QUẬN URBAN
KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG HÀNG NĂM 2021-2022
Tài trợ khối phát triển cộng đồng, Tài trợ giải pháp khẩn cấp và
Chương trình Đối tác Đầu tư HOME

Hiệp hội Quận Pinellas đã đưa ra Kế hoạch Hợp nhất Năm năm (năm tài chính 2020-FY2024) xác định nhu cầu, ưu tiên, mục tiêu và chiến lược phát triển nhà ở và cộng đồng. Kế hoạch hành động một năm (năm tài chính 2021-2022) đã được chuẩn bị để giải quyết các nhu cầu được xác định trong Kế hoạch năm năm. Thông báo này cung cấp một bản tóm tắt các dự án năm tài chính 2021-2022 được đề xuất và tài trợ và địa điểm để xem xét và đưa ra nhận xét về Kế hoạch Hành động. Kế hoạch Hành động phải được sự chấp thuận cuối cùng của Ủy viên Hội đồng Quận Pinellas và Bộ Phát triển Nhà và Đô thị Hoa Kỳ (HUD).

Hiệp hội Quận Pinellas bao gồm Quận Đô thị và Thành phố Largo, với Quận Pinellas đóng vai trò là quản trị viên của chương trình Đối tác Đầu tư HOME (HOME). Hiện tại, Quận Urban bao gồm tất cả các khu vực chưa hợp nhất và mười chín thành phố hợp tác trong chương trình Tài trợ Khối Phát triển Cộng đồng (CDBG) của Quận Pinellas. Các nguồn tài trợ của các dự án được đề xuất là các chương trình Tài trợ Giải pháp Khẩn cấp và CDBG (ESG) của Quận Pinellas và chương trình HOME của Hiệp hội.

Các quỹ dự kiến sẽ có sẵn như sau (Thành phố Largo đang quảng cáo tài trợ CDBG của họ và các dự án được đề xuất riêng):

Các dự báo sau đây bao gồm:

\$ 2,514,571 Quyền lợi CDBG
Thu nhập chương trình \$ 50,000 CDBG
\$ 1,322,893 Quyền lợi NHÀ Ở
Thu nhập chương trình \$ 800,000 HOME
\$ 214,845 Quyền lợi ESG
\$ 4,902,309 Tổng phụ

Ngoài ra, ước tính 4,000,000 đô la trong phân bổ và thu nhập chương trình từ Chương trình Đối tác Sáng kiến Nhà ở Tiểu bang (SHIP), ước tính 10,000,000 đô la tài trợ Penny IV địa phương và khoảng 100,000 đô la thu nhập chương trình từ chương trình Quỹ Ủy thác Nhà ở địa phương, ít quản lý hơn, được bao gồm dưới đây để cho biết các mục tiêu nhà ở sẽ được đáp ứng như thế nào.

Các quỹ 2021-2022 được đề xuất phân bổ như sau:

Chương trình cải thiện khu vực mục tiêu và phân phối hoạt động

Phục hồi cơ sở nam & nữ Tarpon Springs (\$ 82,645 CDBG)
Phục hồi cơ sở chương trình Arc Tampa Bay Tarpon Springs Day (\$ 75,900 CDBG)
YMCA của Suncoast Greater Ridgecrest Field Replacement (\$ 123,101 CDBG)
NRSA - Chương trình nâng cao cộng đồng khu vực mục tiêu (\$ 65,000 CDBG)
NRSA - Thu hồi đất mục tiêu / Phát triển trang web (\$ 25,000 CDBG)
Phân phối hoạt động khu vực mục tiêu (\$ 1,500 CDBG)

Chương trình cơ sở công cộng và giao hàng hoạt động

Hành động cộng đồng ngăn chặn phục hồi cơ sở lạm dụng (\$ 42,504 CDBG)
Hướng dẫn phục hồi chức năng cơ sở sống (\$273,035 CDBG)
Chương trình trao quyền cho người vô gia cư Cải tạo nhà ở hỗ trợ vĩnh viễn (\$ 50,000 CDBG)
PARC - Phục hồi cơ sở Bert Muller (\$ 219,596 CDBG)
Bắt đầu ngay bây giờ Phục hồi cơ sở (\$ 247,896 CDBG)

Phục hồi cơ sở bước ngoặt WestCare GulfCoast-FL (\$ 207,234 CDBG)
Hỗ trợ di dời Do tài trợ năm trước (\$ 15,000 CDBG)
Giao hàng hoạt động của các cơ sở công cộng (\$ 7,500 CDBG)

Chương trình cơ sở hạ tầng công cộng và phân phối hoạt động

Phá hủy và giải phóng mặt bằng (\$ 40,000 CDBG)
Phân phối hoạt động cơ sở hạ tầng công cộng (\$ 1,000 CDBG)

Chương trình Dịch vụ Công cộng

Hoạt động niềm tự hào cộng đồng high point (\$ 76,638 CDBG)
Hoạt động dịch vụ công việc vặt của Hội đồng Cơ hội Pinellas (\$ 50,000 CDBG)
Bắt đầu hoạt động ngay bây giờ (\$ 60,000 CDBG)
YMCA của Suncoast Omni Center Hoạt động (\$ 235,000 CDBG)
NRSA - Chương trình nâng cao cộng đồng khu vực mục tiêu - Dọn dẹp cộng đồng (\$ 20,000 CDBG)

Chương trình Dịch vụ Phòng chống Vô gia cư và Vô gia cư

Các thành phần chương trình tài trợ giải pháp khẩn cấp: Nơi trú ẩn khẩn cấp; Phòng chống vô gia cư; Linh kiện tái định cư nhanh (\$ 196,731.63 ESG)
HMIS/Thu thập dữ liệu (\$2.000 ESG)

Chương trình bảo tồn nhà ở

Chương trình Phục hồi Một gia đình thành phố Largo (\$ 75,000 HOME)
Bảo tồn nhà ở (\$ 26,178.90 CDBG, \$ 606,904.85 HOME, \$ 1,675,000 SHIP, \$ 3,000,000 Penny IV, \$ 50,000 HTF)
Thực thi mã (\$80,750 CDBG)
Phân phối hoạt động bảo tồn nhà ở

Chương trình sản xuất nhà ở

Sản xuất nhà ở (\$ 26,178.90 CDBG, \$ 606,904.85 HOME, \$ 1,675,000 SHIP, \$ 7,000,000 Penny IV, \$ 50,000 HTF)
Phân phối hoạt động sản xuất nhà ở

Chương trình khuyến mãi sở hữu nhà

Chương trình Hỗ trợ Thanh toán City of Largo Down (\$171,794 HOME)
Chương trình khuyến mãi quyền sở hữu nhà (\$ 450,000 HOME, \$ 500,000 SHIP)
Dịch vụ nhà ở - Tư vấn / Giáo dục (\$ 150,000 SHIP)

Quản trị

\$741,316.87 Tài trợ Liên bang

Thay thế: Nếu có thêm vốn, các dự án thay thế được đề xuất dựa trên số tiền bổ sung nhận được và sự sẵn sàng của các dự án để tiến hành.

Cải thiện cơ sở thay thế nhà ở hiện đại (\$ 30,600)
Mở rộng cơ sở Hope Villages of America (\$500,000)
Phục hồi cơ sở WestCare GulfCoast-FL Davis Bradley (\$ 217,709)
Mở rộng Trung tâm Gia đình Khu phố Mattie Williams (\$ 350,000)
Phục hồi cơ sở của Cảnh sát trưởng Quận Pinellas (\$ 77,046)
Phục hồi cơ sở dịch vụ cộng đồng và gia đình Do Thái Gulf Coast (\$ 79,968)

Khoảng 98% quỹ CDBG của Quận Pinellas được phân bổ cho các hoạt động chủ yếu mang lại lợi ích cho các hộ gia đình có thu nhập thấp và trung bình.

Tính khả dụng để xem

Một dự thảo của Kế hoạch Hành động 2021-2022 của Pinellas County Consortium có sẵn để xem và bình luận công khai từ ngày 29 tháng 4 năm 2021 đến ngày 28 tháng 5 năm 2021. Do tình trạng khẩn cấp được tuyên bố liên tục tại địa phương để đối phó với đại dịch Bệnh Coronavirus mới (COVID-19), dự thảo Kế hoạch sẽ có sẵn trên trang web Phát triển Cộng đồng [tại www.pinellascounty.org/community](http://www.pinellascounty.org/community). Ngoài ra, một bản nháp của kế hoạch có sẵn ở định dạng giấy hoặc .pdf theo yêu cầu bằng cách liên hệ với Phòng Phát triển Cộng đồng Quận Pinellas theo số 727-464-8210 hoặc qua email [theo số cdplanning@pinellascounty.org](mailto:theo_số_cdplanning@pinellascounty.org). Nhận xét công khai về Kế hoạch được mời và nên được gửi đến cdplanning@pinellascounty.org [hoặc](#) đến các địa chỉ bên dưới.

- Phát triển Cộng đồng Quận Pinellas, 440 Court Street, ^{Tầng 2,} Clearwater, FL 33756
- Sở Phát triển Cộng đồng Thành phố Largo, 201 Highland Avenue, Largo, FL 33779

Các chương trình phát triển cộng đồng và nhà ở được quản lý một cách không phân biệt đối xử, phù hợp với các cơ hội việc làm bình đẳng, hành động khẳng định và các yêu cầu về nhà ở công bằng. Các câu hỏi, thắc mắc, khiếu nại hoặc yêu cầu cung cấp thông tin ở các định dạng thay thế nên được chuyển đến nhân viên Phát triển Cộng đồng theo số 727-464-8210.